



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, офис 2, город Чита, 672012, тел/факс 8(3022) 212-290, 212-298, 212-295

e-mail: so_zaso@mail.ru, www.sozaso.ru

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций

01 ноября 2024 г.

г. Чита

№ 48

Сведения об очередном заседании Правления Ассоциации:

| | |
|-------------------------------------|---|
| Вид заседания | Очередное |
| Основание созыва | Решение Исполнительного директора СО ЗАСО |
| Форма проведения | Очная |
| Дата и время проведения заседания | 01 ноября 2024 г. в 09.00 (время читинское) |
| Место проведения заседания | Забайкальский край, г. Чита, ул. Курнатовского, д. 71, корпус 3, офис СО ЗАСО |
| Время начала регистрации | 08.50 |
| Время окончания регистрации | 09.00 |
| Председатель заседания | Палагин Григорий Сергеевич, Председатель Правления СО ЗАСО |
| Секретарь заседания | Карасёва Н.Ю. – начальник Общего отдела СО ЗАСО |
| Количество членов Правления СО ЗАСО | 6 |
| Фактически присутствовало членов | 5 |
| Вкворум | Имеется |

Присутствовали члены Правления СО ЗАСО:

| | | |
|---|----------------|---|
| 1 | Палагин Г.С. | советник генерального директора ООО СЗ «Энергожилстрой» |
| 2 | Голенко А.В. | директор ООО «Строительная компания» |
| 3 | Лопатин В.А. | генеральный директор ООО СЗ «Строительная компания Энергожилстрой» |
| 4 | Сальников С.В. | генеральный директор ООО СЗ «Тантал» |
| 5 | Филонич А.И. | пенсионер, независимый член Правления Ассоциации |

Приглашенные лица, присутствовавшие на заседании Правления СО ЗАСО без права голосования:

1. Литовченко Сергей Иванович – Исполнительный директор СО ЗАСО.
2. Крепакова Ольга Юрьевна – начальник Инспекционного отдела СО ЗАСО.

Открытие заседания Правления СО ЗАСО

Слушали:

Председателя Правления Палагина Г.С., который сообщил, что из 6 членов Правления СО ЗАСО в заседании принимают участие 5 членов. Заседание Правления Ассоциации правомочно принимать решения.

Председатель Правления объявил заседание Правления Ассоциации открытым.

По организационному вопросу, не входящему в повестку дня:

- 1) Избрание секретаря заседания

Решили:

избрать секретарем заседания начальника Общего отдела Исполнительной дирекции Ассоциации Карасёву Н.Ю.

Голосовали:

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

2) Утверждение повестки заседания

Слушали:

Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации

Повестка дня:

| № | Вопрос | Регламент | Докладчик |
|---|---|-----------|-----------------|
| 1 | Об изменении уровня ответственности по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства | 10 мин. | Литовченко С.И. |
| 2 | Об обращении в правоохранительные органы Забайкальского края. | 20 мин. | Литовченко С.И. |

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили:

Утвердить повестку дня заседания Правления СО ЗАСО.

Голосовали:

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Решения Правления СО ЗАСО.

Вопрос 1.

Слушали:

информацию Исполнительного директора СО ЗАСО Литовченко С.И. об изменении уровня ответственности по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, который доложил членам Правления, что в Исполнительную дирекцию поступило соответствующее заявление ООО ИСК «БАЙ ШИ» и копия платёжного поручения об оплате дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в сумме 1 500 000 рублей.

Решили:

1.1. В соответствии с пунктом 4 части 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации **изменить уровень ответственности** со второго на четвёртый уровень ответственности по осуществлению строительства, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 10 миллиардов рублей, (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов капитального строительства и кроме объектов использования атомной энергии), члену СО ЗАСО:

- Обществу с ограниченной ответственностью «ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ «БАЙ ШИ», ИНН: 7500022083, Забайкальский край, г. Чита.

Голосовали:

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Вопрос 2.

Слушали:

информацию Исполнительного директора СО ЗАСО Литовченко С.И. об обращении в правоохранительные органы

Решили:

2. Направить в правоохранительные органы Забайкальского края Обращение о привлечении к ответственности должностных лиц, допустивших ООО «Панорама» (ИНН

7536139208) в нарушение требований законодательства Российской Федерации к выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Голосовали:

“за” – 5 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель
Правления СО ЗАСО

Г.С. Палагин

Секретарь заседания
Начальник Общего отдела СО ЗАСО

Н.Ю. Карасёва

Н.Ю. Карасёва

Верно
Исполнительный директор СО ЗАСО

С.И. Литовченко

С.И. Литовченко

