



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

## ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, офис 2, город Чита, 672012, тел/факс 8(3022) 212-290, 212-298, 212-295

e-mail: [so\\_zaso@mail.ru](mailto:so_zaso@mail.ru), [www.sozaso.ru](http://www.sozaso.ru)

### ПРОТОКОЛ

#### заседания Правления Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций

20 сентября 2024 г.

г. Чита

№ 41

#### Сведения об очередном заседании Правления Ассоциации:

Вид заседания	Очередное
Основание созыва	Решение Исполнительного директора СО ЗАСО
Форма проведения	Очная
Дата и время проведения заседания	20 сентября 2024 г. в 09.00 (время читинское)
Место проведения заседания	Забайкальский край, г. Чита, ул. Курнатовского, д. 71, корпус 3, офис СО ЗАСО
Время начала регистрации	08.50
Время окончания регистрации	09.00
Председатель заседания	Палагин Григорий Сергеевич, Председатель Правления СО ЗАСО
Секретарь заседания	Карасёва Н.Ю. – начальник Общего отдела СО ЗАСО
Количество членов Правления СО ЗАСО	6
Фактически присутствовало членов	6
Вкворум	Имеется

#### Присутствовали члены Правления СО ЗАСО:

1	Палагин Г.С.	советник генерального директора ООО СЗ «Энергожилстрой»
2	Голенко А.В.	директор ООО «Строительная компания»
3	Журавлёв Н.А.	генеральный директор ООО «Забтехпроект», независимый член Правления Ассоциации
4	Лопатин В.А.	генеральный директор ООО СЗ «Строительная компания Энергожилстрой»
5	Сальников С.В.	генеральный директор ООО СЗ «Тантал»
6	Филонич А.И.	пенсионер, независимый член Правления Ассоциации

#### Приглашенные лица, присутствовавшие на заседании Правления СО ЗАСО без права голосования:

1. Литовченко Сергей Иванович – Исполнительный директор СО ЗАСО.
2. Рудановский Егор Сергеевич – ведущий специалист Инспекционного отдела СО ЗАСО.

#### Открытие заседания Правления СО ЗАСО

##### Слушали:

Председателя Правления Палагина Г.С., который сообщил, что из 6 членов Правления СО ЗАСО в заседании принимают участие 6 членов. Заседание Правления Ассоциации правомочно принимать решения.

Председатель Правления объявил заседание Правления Ассоциации открытым.

#### По организационному вопросу, не входящему в повестку дня:

- 1) Избрание секретаря заседания

**Решили:**

избрать секретарем заседания начальника Общего отдела Исполнительной дирекции Ассоциации Карасёву Н.Ю.

**Голосовали:**

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

**2) Утверждение повестки заседания**

**Слушали:**

Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации

**Повестка дня:**

№	Вопрос	Регламент	Докладчик
1	О применении мер дисциплинарного воздействия	25 мин.	Рудановский Е.С.
2	О выплате денежных средств из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.	20 мин.	Палагин Г.С.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

Утвердить повестку дня заседания Правления СО ЗАСО.

**Голосовали:**

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

**Решения Правления СО ЗАСО.**

**Вопрос 1.**

**Слушали:**

информацию Рудановского Е. С. – ведущего специалиста Инспекционного отдела СО ЗАСО, который доложил членам Правления о применении мер дисциплинарного воздействия, который доложил членам Правления о нарушениях членами Ассоциации условий членства в части оплаты членских и/или целевых взносов.

1. На основании решения Дисциплинарного комитета Ассоциации от 20 сентября 2024 года протокол № 12-24 (прилагается) в соответствии с пунктом 5 части 4 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О Саморегулируемых организациях», пунктом 3.6., 3.7. Правил применения мер дисциплинарного воздействия СО ЗАСО за систематическую неуплату членских взносов применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, а также принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров

1.1. на срок до 30 календарных дней в отношении следующих членов СО ЗАСО:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	ИНН	Уровни ответственности		втч на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1	ООО «БазИС»	7536084012	I	I	-
2	ООО «Дорожное строительство»	7509005131	I	I	-
3	ИП Данданян М.О.	753801545764	I	-	-
4	ООО «Интеко-1»	7536127611	I	I	-
5	ООО «Электра»	7536083097	I	I	Да
6	ООО «СК Энергопроект»	7536124642	II	I	-

1.2. Информацию о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства разместить на официальном сайте СО ЗАСО в сети «Интернет».

1.3. С учётом положительной динамики по уплате задолженности по членским взносам не открывать дисциплинарное производство в отношении следующих членов СО ЗАСО:

№ п/п	Наименование члена Ассоциации	Задолженность		Оплата	Итого задолженность
		членские	целевые	16-20.09.2024 г.	
1	ИП Бояркина Н.С.	36 000	32 200	36 000	32 200
2	Гончиков Б.Г.	48 000	14 500	62 500	0
3	ООО «Дорожник»	48 000	22 200	24 000	46 200
4	ООО «ЗабСК»	48 000	7 700	55 700	0
5	ООО «Стандарт-Сервис»	36 000	14 500	50 500	0

*Голосовали:*

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

## Вопрос 2.

*Слушали:*

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который доложил членам Правления Ассоциации:

- о решении Арбитражного суда Забайкальского края (дело № А78-14668/2023), от 25.04.2024 г., Четвертого Арбитражного Апелляционного суда от 26.06.2024 о взыскании с СО ЗАСО в пользу Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов денежных средств в размере 2 108 334, 65 рублей;

- о постановлении службы судебных приставов от 18.09.2024 г. по делу о возбуждении исполнительного производства № 58413/24/75025-ИП

*Решили:*

2. На основании решения Арбитражного суда Забайкальского края (дело № А78-14668/2023 от 25.04.2024 г.) о взыскании в порядке субсидиарной ответственности с Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций и постановления службы судебных приставов от 18.09.2024 г. выплатить со специального счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, открытого в Читинском отделении № 8600 ПАО Сбербанк, в пользу Забайкальского фонда капитального ремонта многоквартирных домов денежные средства в сумме 2 108 334, 65 рублей (два миллиона сто восемь тысяч триста тридцать четыре рубля 65 копеек) и государственную пошлину в размере 33 542 (тридцать три тысячи пятьсот сорок два) рубля.

*Голосовали:*

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель  
Правления СО ЗАСО

Г.С. Палагин

Секретарь заседания  
Начальник Общего отдела СО ЗАСО

Н.Ю. Карасёва

Верно  
Исполнительный директор СО ЗАСО

С.И. Литовченко

