



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

## ЗАБАЙКАЛЬСКАЯ АССОЦИАЦИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

ул. Курнатовского, д. 71, корп. 3, офис 2, город Чита, 672012, тел/факс 8(3022) 212-290, 212-298, 212-295

e-mail: [so\\_zaso@mail.ru](mailto:so_zaso@mail.ru), [www.sozaso.ru](http://www.sozaso.ru)

### ПРОТОКОЛ

#### заседания Правления Саморегулируемой организации Забайкальской Ассоциации строительных организаций

29 августа 2024 г.

г. Чита

№ 38

#### Сведения об очередном заседании Правления Ассоциации:

Вид заседания	Очередное
Основание созыва	Решение Исполнительного директора СО ЗАСО
Форма проведения	Очная
Дата и время проведения заседания	29 августа 2024 г. в 11.00 (время читинское)
Место проведения заседания	Забайкальский край, г. Чита, ул. Курнатовского, д. 71, корпус 3, офис СО ЗАСО
Время начала регистрации	10.50
Время окончания регистрации	11.00
Председатель заседания	Палагин Григорий Сергеевич, Председатель Правления СО ЗАСО
Секретарь заседания	Карасёва Н.Ю. – начальник Общего отдела СО ЗАСО
Количество членов Правления СО ЗАСО	6
Фактически присутствовало членов	6
Ворум	Имеется

#### Присутствовали члены Правления СО ЗАСО:

1	Палагин Г.С.	советник генерального директора ООО СЗ «Энергожилстрой»
2	Голенко А.В.	директор ООО «Строительная компания»
3	Журавлёв Н.А.	генеральный директор ООО «Забтехпроект», независимый член Правления Ассоциации
4	Лопатин В.А.	генеральный директор ООО СЗ «Строительная компания Энергожилстрой»
5	Сальников С.В.	генеральный директор ООО СЗ «Тантал»
6	Филонич А.И.	пенсионер, независимый член Правления Ассоциации

#### Приглашенные лица, присутствовавшие на заседании Правления СО ЗАСО без права голосования:

1. Литовченко Сергей Иванович – Исполнительный директор СО ЗАСО.
2. Крепакова Ольга Юрьевна – начальник Инспекционного отдела СО ЗАСО.

#### Открытие заседания Правления СО ЗАСО

##### Слушали:

Председателя Правления Палагина Г.С., который сообщил, что из 6 членов Правления СО ЗАСО в заседании принимают участие 6 членов. Заседание Правления Ассоциации правомочно принимать решения.

Председатель Правления объявил заседание Правления Ассоциации открытым.

#### По организационному вопросу, не входящему в повестку дня:

- 1) Избрание секретаря заседания

##### Решили:

избрать секретарем заседания начальника Общего отдела Исполнительной дирекции Ассоциации Карасёву Н.Ю.

избрать секретарем заседания начальника Общего отдела Исполнительной дирекции Ассоциации Карасёву Н.Ю.

**Голосовали:**

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

## 2) Утверждение повестки заседания

**Слушали:**

Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С., который предложил утвердить повестку дня заседания Правления Ассоциации

### Повестка дня:

№	Вопрос	Регламент	Докладчик
1	Об отмене решения Правления и применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО	20	Палагин Г.С

Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:**

Утвердить повестку дня заседания Правления СО ЗАСО.

**Голосовали:**

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

### Решения Правления СО ЗАСО.

#### Вопрос 1.

**Слушали:**

информацию Председателя Правления СО ЗАСО Палагина Г.С. о применении мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО, который доложил членам Правления Ассоциации в отношении МБУ «ДМРСУ»:

- об истечении срока приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства, принятых решениями Правления СО ЗАСО 23.05.2024 г., протокол № 21, продлено 20.06.2024 г. протокол № 23, продлено 24.07.2024 г. протокол № 30;

- о возобновлении с 22.08.2024 г. (протокол № 36) права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства на основании гарантий погашения задолженности по членским и целевым взносам;

- о невыполнении гарантийных обязательств и отсутствии положительной динамики по устранению выявленных нарушений (погашении задолженности по членским и целевым взносам);

- о нарушении требований условия членства, Стандартов и Правил саморегулирования, уклонении от прохождения плановой проверки в 2024 году;

- о результатах телефонных переговоров с руководителем МБУ «ДМРСУ» Кудрявцевым В.А., сообщившим об отсутствии целесообразности членства бюджетного учреждения в саморегулируемой организации.

**Решили:**

1. Руководствуясь нормами пункта 1 части 2.2 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3.12. Правил применения мер дисциплинарного воздействия СО ЗАСО:

1.1 отменить решение Правления СО ЗАСО от 22.08.2024 г. (протокол № 36) в части возобновления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства в отношении:

- Муниципального бюджетного учреждения городского округа «Город Чита» «Дорожно-мостовое ремонтно-строительное управление», ИНН: 7500019651,

ОГРН: 124750000353 (до 25.07.2024 г. Муниципальное предприятие городского округа «Город Чита» «Дорожно-мостовое ремонтно-строительное управление» ИНН: 7532000364 ОГРН: 1027501147046);

1.2. применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Прекращения права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и **исключения** из членов Ассоциации в отношении

- **Муниципального бюджетного учреждения городского округа «Город Чита» «Дорожно-мостовое ремонтно-строительное управление»,** ИНН: 7500019651, ОГРН: 124750000353 (до 25.07.2024 г. Муниципальное предприятие городского округа «Город Чита» «Дорожно-мостовое ремонтно-строительное управление» ИНН: 7532000364 ОГРН: 1027501147046).

2. Информацию о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства и исключении из членов Ассоциации разместить на официальном сайте СО ЗАСО в сети «Интернет».

3. На основании части 5 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации МБУ «ДМРСУ», прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные членские взносы и взносы в компенсационные фонды Ассоциации.

4. В связи с наличием задолженности по уплате членских/целевых взносов юристконсульту Ассоциации Лиманской О.А. направить исковое заявление руководителю МБУ «ДМРСУ».

*Голосовали:*

“за” – 6 голосов, “против” – нет, “воздержался” – нет.

Решение принято единогласно.

Председатель  
Правления СО ЗАСО

Г.С. Палагин

Секретарь заседания  
Начальник Общего отдела СО ЗАСО

Н.Ю. Карасёва

Верно  
Исполнительный директор СО ЗАСО

С.И. Литовченко

